



Vorvertragliche Informationen zum Darlehensvermittlungsvertrag

Hiermit möchten wir Ihnen wichtige Informationen vor Abschluss eines Darlehensvermittlungsvertrages geben und damit auch den Anforderungen des Verbraucherkreditrechts nachkommen.

Die CE-Baufinanz GmbH sowie deren Mitarbeiter, Kooperationspartner und Handelsvertreter Geschäftsstellenleiter-/inhaber und Lizenznehmer sind an keinen Kreditgeber im Bereich der Immobilienfinanzierungen gebunden und können unabhängig aus über 200 Banken, Sparkassen und Versicherungen den optimalen Partner ermitteln.

Gemeinsam mit Ihnen bestimmen wir einen Kreditgeber, der für Ihren spezifischen Finanzierungsbedarf ein geeignetes Leistungsangebot bietet. Wir erhalten für unsere Dienstleistung der Darlehensvermittlung **von den Darlehensgebern** (Bank, Sparkasse, Versicherung) ein Vermittlungsentgelt. Dieses beträgt 0,5 % - 2,5 % der vermittelten Darlehenssumme. Diese Vergütung erfolgt im Erfolgsfall seitens des Darlehensgebers. Wir erheben für unsere Dienstleistung von unseren Kunden keinerlei Vergütung und keine Nebentgelte.

Darlehensvermittlungsvertrag

Zwischen:

(nachfolgend Kunde genannt)

und

CE-Baufinanz GmbH

Gählerstr. 13

22767 Hamburg

(nachfolgend Vermittler genannt)

Der Kunde ist an der Vermittlung einer Immobilienfinanzierung/eines Bauspardarlehens interessiert und beauftragt hiermit den Vermittler, ihm ein solches Darlehen zu vermitteln. Der Vermittler ist unabhängig und arbeitet mit circa 200 Banken, Sparkassen und Versicherungen zusammen. **Eine Vergütung und/oder Nebentgelte sind für die Vermittlung des Darlehens gegenüber dem Vermittler seitens des Kunden nicht geschuldet.**

Hamburg d. _____

Unterschrift des/der Kunden



CE-Baufinanz GmbH
Gählerstr. 13 | 22767 Hamburg

Telefon: 040.284 772 60

E-Mail: info@ce-baufinanz.de

www.ce-baufinanz.de

Unterschrift des Vermittlers



CE-Baufinanz GmbH

Gählerstraße 13 | 22767 Hamburg | Telefon: 040.284 772 60 | E-Mail: info@ce-baufinanz.de | www.ce-baufinanz.de

Bankverbindung: Commerzbank AG | IBAN: DE 65 2004 0000 0407 4118 00 | BIC: COBADEFFXXX

Amtsgericht Hamburg | HRB 133398 | Steuernummer: 41/710/03763 | Geschäftsführer: Christian Eckermann